

SG/ER/bvg

DECRETO.- Que se convoque por Secretaría a la **Junta de Gobierno Local** para celebrar **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **veintiuno de septiembre de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 17 de septiembre de 2026.

ALCALDE



PROVIDENCIA.- Que se reparta el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **veintiuno de septiembre de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 17 de septiembre de 2026.

SECRETARIA ACCIDENTAL



RECIBIMOS.- Antes de su celebración, el Orden del Día de la **SESIÓN ORDINARIA** en Primera Convocatoria, el día **veintiuno de septiembre de dos mil veintiséis**, a las doce horas y treinta minutos, y en su defecto, en Segunda Convocatoria, el mismo día a las doce horas y cuarenta y cinco minutos, con el Orden del Día que al dorso figura.

Torrejón de Ardoz, a 17 de septiembre de 2026

D. JOSÉ LUIS NAVARRO CORONADO

D. VALERIANO DÍAZ BAZ

D. MARCOS LÓPEZ ÁLVAREZ

D. VICTOR MIRANDA LOZANO

D. JOSÉ ALBERTO CANTALEJO MANZANARES.

D^a. MARIA ESPERANZA FERNÁNDEZ DE MESA

D^a. ANA VERÓNICA GONZÁLEZ PINDADO.

D^a. MARIA EUGENIA GIL BLAZQUEZ

D. RUBÉN MARTÍNEZ MARTÍN

TÉCNICOS EN ADMINISTRACIÓN

INTERVENTOR

SG/ER/bvg

ORDEN DEL DIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
21 DE SEPTIEMBRE DE 2026

1º.- Aprobación, si procede, del Acta de la sesión ordinaria del 14 de septiembre de 2026 , el Acta de la sesión extraordinaria urgente del 15 de septiembre de 2026, y el Acta de la sesión extraordinaria urgente del 16 de septiembre de 2026.

2º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA del inmueble sito en la COLONIA CIUDAD JARDIN DEL ROSARIO, 32 – BAJO formulada por MONTAJES Y SERVICIOS IMEBAJAL SL. (42050 - CU-2026 / 35)

3º.- Dación de cuenta a la Junta de Gobierno Local, sobre renovación y nombramiento de cargos del Consejo Rector de la Junta de Compensación “Barrio San Benito” (43610/26).

4º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial de la parcela sita en CALLE DEL RÍO, 11, presentada por PROGERMO, SLU. (38818 - AO-2026 / 26)

5º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de Alineación Oficial de la parcela sita en CALLE MARIANO BENLLIURE, 43 - SOTO HENARES. (42828 - AO-2026 / 29)

6º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para ACONDICIONAMIENTO DE VIVIENDA, en la CALLE HORTENSIAS, 7 - LOCAL A. (24618 - LO-2026 / 77)

7º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A VIVIENDA POR CAMBIO DE USO, en la C/ DEL RÍO, 10 - PORTAL 3 - LOCAL 6ª. (42015 - LO-2026 / 153)

8º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras para ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL A ESTUDIO POR CAMBIO DE USO, en la CALLE HILADOS, 24 - ESC L - SEMISÓTANO 3BIS. (37066 - LO-2026 / 132)

9º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia para INSTALACIÓN DE GRÚA-TORRE, en la parcela sita en la CALLE CÉSAR MANRIQUE, 53 - SOTO HENARES presentada por CONSTRUCCIONES MENDO, SL. (36095 - LO2026 / 127)

10º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de SEGREGACIÓN del local sito en C/ HILADOS 24

LOCAL 1 presentada por JUAREZ Y RUBIO GESTION PATRIMONIAL S.L., (34176 SEGREG. 2026 / 15).

11º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de AGRUPACIÓN Y POSTERIOR SEGREGACIÓN del local sito en C/ LONDRES 8, LOCALES 1 Y 2 presentada por GESTIONES ASVESA SL (35835 – SEGREG. 2026/16).

12º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA de la parcela sita en la calle ECUADOR, 1, formulada por por la COMISION GESTORA SECTOR S15 LA PERLA. (66003 - CU-2025 / 52)

13º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA del inmueble sito en la CALLE FERROCARRIL, 4 - BAJO A. formulada por GESTIONES ASVESA, SL, (26236 - CU-2026 / 21)

14º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de CONSULTA URBANISTICA de la parcela sita en las CALLES CRISTO 54, y MARQUESAS, 4. (31708 - CU-2026 / 26)

15º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre aprobación Definitiva del Proyecto de Urbanización del Suelo Urbano No Consolidado AE.OD.1 Barrio San Benito presentado por la Junta de Compensación.

16º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud de licencia de obras con P. BÁSICO para la CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 8 VIVIENDAS, TRASTEROS, GARAJE Y PISCINA, en la parcela sita en la CALLE SAN ANTONIO, 1B, presentada por REINTOR, SL. (32898 - LO-2025 / 157)

17º.- Moción del Concejal Delegado de Urbanismo, Vivienda y Juventud a la Junta de Gobierno Local, sobre solicitud licencia de obras con P. BÁSICO para CONSTRUCCIÓN DE COMPLEJO INMOBILIARIO DE 88 VIVIENDAS (DISTRIBUIDAS EN 3 BLOQUES), GARAJES Y TRASTEROS, en CALLE CURAS C/V C/ SEGOVIA C/V C/ ÁVILA C/V C/ HORTENSIAS C/V CRUZ presentada por SJ OCHO PROMOCIONES Y OBRAS, SL. (28470 - LO-2026 / 87)

18º.- Moción del Concejal Delegado de Cultura a la Junta de Gobierno Local para la adhesión del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz a la Red Española de Capitales de la Cultura.

19º.- Moción de la Concejala de Igualdad y Festejos a la Junta de Gobierno Local en relación al otorgamiento de autorización de utilización de espacio público para la realización del evento Mordida Fest en el Parque de Ocio de Torrejón de Ardoz.

20º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local para la aprobación del reconocimiento de obligación y ordenación del pago de la relación de facturas y certificaciones F/2026/146.

21º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local relativa al reconocimiento de la obligación y pago aportación Consorcio Transportes por el servicio de transporte urbano colectivo, 3º plazo fraccionamiento correspondiente al ejercicio 2023 y regularización del ejercicio 2021.

22º.- Moción del Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio a la Junta de Gobierno Local relativa al reconocimiento de la obligación y pago aportación Consorcio Transportes por el servicio de transporte urbano colectivo correspondiente al ejercicio 2026 y regularización del ejercicio 2024.

23º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación, para proponer a la Junta de Gobierno Local la Modificación y la adjudicación de la Prórroga del contrato PA 5/2023 REPOSICIÓN, SUMINISTRO Y EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE AREAS DE JUEGOS INFANTILES, GERIÁTRICOS Y CIRCUITOS DEPORTIVOS EN PARQUES, Y PISTAS DEPORTIVAS EN PARQUES, ZONAS VERDES Y COLEGIOS PÚBLICOS DE TORREJÓN DE ARDOZ

24º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación, para proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación de la Prórroga del contrato PA 9/2025 PRESTACIÓN DE DIVERSOS SERVICIOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO "LONDRES" PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ

25º.- Moción del Concejal Delegado de Obras, Limpieza Urbana, Administración y Contratación, para proponer a la Junta de Gobierno Local el inicio del expediente de contratación PA 95/2026 SERVICIOS EN LOS CAMPOS DE FÚTBOL MUNICIPALES «JOSÉ M.ª GUTIÉRREZ "GUTI"», «LAS FRONTERAS» Y «JUAN ANTONIO SAMARANCH», DE TITULARIDAD DEL AYUNTAMIENTO DE TORREJÓN DE ARDOZ.

En Torrejón de Ardoz, a 17 de septiembre de 2026