

DOCUMENTO ACTA: ACTA JGL EXT URG 12.02.2025	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: [REDACTED] Fecha de emisión: 13 de Febrero de 2025 a las 13:20:36 Página 1 de 3	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- SEC_Secretaria Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 13/02/2025 13:12 2.- Alcalde del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 13/02/2025 13:17	ESTADO FIRMADO 13/02/2025 13:17



Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

SG/ER/nn

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA URGENTE CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 12 DE FEBRERO DE 2025

En el Salón de Plenillos de la Casa Consistorial de Torrejón de Ardoz, a **doce de febrero de dos mil veinticinco**, bajo la presidencia del Alcalde D. Alejandro Navarro Prieto, se reúnen los señores que a continuación se detallan y que forman parte de Junta de Gobierno Local, para celebrar **sesión extraordinaria urgente**, en primera convocatoria.

Sres. Concejales

D. Valeriano Diaz Baz
D. José Luis Navarro Coronado
Dña. M^a Esperanza Fernández de Mesa
D. José Alberto Cantalejo Manzanares
Dña. Miriam Gutiérrez Parra
Dña. Ana Verónica González Pindado
D. Rubén Martínez Martín
D. Marcos López Álvarez

No está presente D. José Miguel Martín Criado, estando debidamente excusado.

Se encuentra presente el Interventor accidental, D. Carlos Moulliaa Ariza.

Da fe del acto Dña. Elisa Rodelgo Gómez, Secretaria General Accidental del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

Abierto el acto por la Presidencia a las doce horas, de conformidad con el Orden del Día, se adoptaron los siguientes acuerdos.

1º.- Aprobación, si procede, de la declaración de la urgencia de la convocatoria para celebrar Junta de Gobierno Extraordinaria Urgente.

Se aprueba por unanimidad la urgencia de la sesión.

2º.- Moción del Concejale Delegado de Hacienda relativa a la aprobación de los precios de enajenación de las plazas de garaje alquiladas recibidas de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Torrejón de Ardoz, S.A. en liquidación.

Se aprueba, por unanimidad, la moción del Concejale Delegado de Hacienda y Patrimonio que dice, literalmente, lo siguiente:

“EL Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, como socio único de la sociedad EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE TORREJÓN DE ARDOZ, S.A. EN

Libro de Actas de Junta de Gobierno Local, año 2025, página 331



Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

LIQUIDACIÓN, en fecha 9 de enero de 2025, aprobaba el Proyecto de Cesión Global de Activos y Pasivos a favor del mismo.

Entre ese activo figuran 1001 plazas de aparcamiento alquiladas, de las que se ha solicitado nueva valoración a sociedad de tasación autorizada a los efectos de ofrecer estas plazas a sus arrendatarios, en los términos previstos en el artículo 137.4 i) de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas una vez concluya aquel proceso de cesión global

Así pues, se propone a la Junta de Gobierno Local, aprobar los siguientes precios conforme los informes de tasación adjuntos:

	Parking	Dirección	Coche / moto	Sótano	Precio
1	Barrio Verde	c/ Rodríguez de Campomanes, 3	coche	-2	7.988,75
	Barrio Verde	c/ Rodríguez de Campomanes, 3	coche	-3	7.568,25
	Barrio Verde	c/ Rodríguez de Campomanes, 2	moto	-1	2.464,22
	Barrio Verde	c/ Rodríguez de Campomanes, 3	moto	-2	2.464,22
2	Cañada	c/ Cerezo, 2	moto	-2	2.114,61
	Cañada	c/ Cerezo, 2	moto	-3	2.114,61
	Cañada	c/ Cerezo, 2	moto	-4	2.114,61
3	Fresnos	c/ Joaquín Blume, 4	coche	-2	8.177,52
	Fresnos	c/ Joaquín Blume, 4	coche	-3	7.746,96
	Fresnos	c/ Joaquín Blume, 4	moto	-2	2.353,88
	Fresnos	c/ Joaquín Blume, 4	moto	-3	2.353,88
4	Juncal	c/ Brasil, 9	coche	-2	7.300,02
	Juncal	c/ Brasil, 9	coche	-3	6.870,76
5	Parque Cataluña	Pl. Jerónimo Feijóo, 1	coche	-3	7.260,50
	Parque Cataluña	Pl. Jerónimo Feijóo, 1	moto	-3	2.273,10
6	Rosario	c/ Oxígeno, 15	moto	-2	2.804,50
	Rosario	c/ Oxígeno, 15	moto	-3	2.804,50
7	Torrepista	c/ Rodríguez de Campomanes, 4	coche	-1	8.498,00
	Torrepista	c/ Rodríguez de Campomanes, 4	coche	-2	8.073,00
	Torrepista	c/ Rodríguez de Campomanes, 4	coche	-3	7.648,25

Torrejón de Ardoz, Documento firmado electrónicamente con Código Seguro de Verificación (CSV). Ver fecha y firma al margen."

DOCUMENTO ACTA: ACTA JGL EXT URG 12.02.2025	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: [REDACTED] Fecha de emisión: 13 de Febrero de 2025 a las 13:20:36 Página 3 de 3	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- SEC_Secretaria Accidental del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 13/02/2025 13:12 2.- Alcalde del AYUNTAMIENTO DE TORREJON DE ARDOZ. Firmado 13/02/2025 13:17	ESTADO FIRMADO 13/02/2025 13:17



Plaza Mayor, 1
28850 Torrejón de Ardoz
Madrid

C.I.F. P2814800E
Nº Registro Entidades Locales 01281489
DIR3 L01281489

No habiendo más asuntos para tratar, por el Alcalde se levantó la sesión a las doce horas y diez minutos, de todo lo cual, como Secretaria, doy fe.

Documento firmado electrónicamente con Código Seguro de Verificación (CSV). Ver fecha y firma al margen.